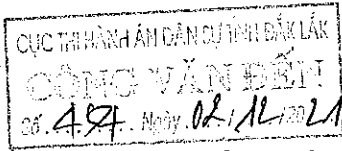


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH ĐẮK LẮK  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ BUÔN HỒ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 199/TB-CCTHADS

Buôn Hồ, ngày 26 tháng 11 năm 2021



**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số: 13/2020/DS-ST ngày 13 tháng 3 năm 2020 của Tòa án nhân dân thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 284/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2020 và Quyết định thi hành án số: 419/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 4 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 54/ QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 5 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 140/2020/HĐĐG-ĐGBM ngày 22/11/2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê, địa chỉ: số 201 Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, TP Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo số: 602/2020/TBĐG-ĐGBM ngày 23 tháng 11 năm 2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê về việc bán đấu giá tài sản.

1. Tài sản bán đấu giá:

**1.1 Tài sản 1:** Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 235 tờ bản đồ số 27, diện tích 2749m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm. Đất đã được Ủy ban nhân dân thị xã Buôn Hồ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 114694, ngày 29/10/2014, cấp cho ông Y Chông Mlô và bà H' Diak Niê, địa chỉ thửa đất: xã Ea Drông, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

Giá khởi điểm là: 133.180.000 đồng (Một trăm ba mươi ba triệu một trăm tám mươi nghìn đồng).

**1.2 Tài sản 2:** Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 234 tờ bản đồ số 27, diện tích 6155m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm. Đất đã được Ủy ban nhân dân thị xã Buôn Hồ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BQ 099014, ngày 26/8/2013, cấp cho bà H' Diak Niê, địa chỉ thửa đất: xã Ea Drông, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk. Đất có tứ cận như sau:

Giá khởi điểm là: 253.470.000 đồng (Hai trăm năm mươi ba triệu bốn trăm bảy mươi nghìn đồng).

2. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày thông báo đến 16h30 ngày 20/12/2021 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê, địa chỉ: số 201 Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, TP Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

3. Thời gian, địa điểm công bố kết quả trả giá: vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 23/12/2021, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê, địa chỉ: số 201 Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, TP Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

4. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp;

- Phương thức đấu giá: trả giá lên.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk thông báo cho:

1. Ông Y Chông Mlô và bà H` Diak Niê, địa chỉ: Thôn 3, xã Ea Drông, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

2. Ngân hàng TMCP Đông Nam Á, địa chỉ: Số 25 Trần Hưng Đạo, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội (do ông Nguyễn Chí Sơn là đại diện theo ủy quyền, địa chỉ: Số 35-37 Phan Chu Trinh, phường Thắng Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột tỉnh Đắk Lắk).

Yêu cầu người phải thi hành án, người được thi hành án có mặt vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 23/12/2021, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê, địa chỉ: số 201 Nguyễn Văn Cừ, phường Tân Lập, TP Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk để chứng kiến việc đấu giá tài sản.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

( Kèm theo Thông báo số: 602/2020/TBĐG-ĐGBM ngày 23 tháng 11 năm 2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Ban Mê về việc bán đấu giá tài sản).

Nơi nhận :

- Dương sự
- Lưu: VT.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Vũ Đình Thanh Nhã**